

66/11.10.2023
Anexa 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. (*) Subsemnata Roman Marcela, CNP 2750114170021, în calitate de coproprietar, identificată cu CI seria ZL nr. 244011, eliberat(ă) de SPCLEP Berești, data și locul nașterii 14.01.1975, localitatea Orș. Târgu Bujor, județul/țara Galați/România, (**) cu domiciliul în: localitatea Balintest, str. Morii, nr. 117, județul/sectorul Galați, codul poștal 807037, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă văduvă,

2. (*) Subsemnata Mocanu Alina-Mihaela, CNP 2930317172350, în calitate de coproprietar, identificată cu CI seria ZL nr. 426250, eliberat(ă) de SPCLEP GALAȚI, data și locul nașterii 17.03.1993, localitatea Orș. Târgu Bujor, județul/țara Galați/România, (**) cu domiciliul în: localitatea Galați, str. Cloșca, nr. 7, bl. PS10C, sc. 2, et. 2, ap. 28, județul/sectorul Galați, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia-română, starea civilă căsătorită,

3. (*) Subsemnata Roman Daniela, CNP 6010114172359, în calitate de coproprietar, identificată cu CI seria ZL nr. 426247, eliberat(ă) de SPCLEP Galați, data și locul nașterii 14.01.2001, localitatea Orș. Târgu Bujor, județul/țara Galați/România, (**) cu domiciliul în: localitatea Galați, str. Cloșca, nr. 7, bl. PS10C, sc. 2, et. 2, ap. 28, județul/sectorul Galați, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă necăsătorită.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,20 (ha), la prețul de (*) 30.000 (lei).

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: Plata integrală

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință^ 3) (**) Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr aria/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	Berești-Meria	1,20	106098	106098	141	2442/16	Arabil x
Verificat primărie^4)	x	x	x	x	x	x	x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAN MARCELA *Roman*

MOCANU ALINA-MIHAELA *Alina*

ROMAN DANIELA *Daniela*

Data 09.10.2023

Județul (*) GALATI	Registrul de evidență Nr. 66 din 11.10.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*) MIREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 66 depuse de Roman Marcela, Mocanu Alina-Mihaela și Roman Danlola, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preumplori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoane/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului	
2		
3		

PRIMAR,
DORCHIAT VICTOR



Inspector Registru Agricol,
Dălăncă Nicoleta



SECRETAR GENERAL,
BĂNUȚ LUMINIȚA

